



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.11.2024

№ 3846

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 24.10.2024 № 15019:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 30 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15241 (26 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (4 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Янтарная, д. 8 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу:

Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Янтарная, д. 8»

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Янтарная

Площадь публичного сервитута: 30 кв.м. (в т.ч. 59:32:3250001:15241 – 26 кв.м.;

59:32:3250001:15236 – 4 кв.м.)

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7871

От точки н3 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15241

От точки н4 до точки н5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236

От точки н5 до точки н8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15241

От точки н8 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236

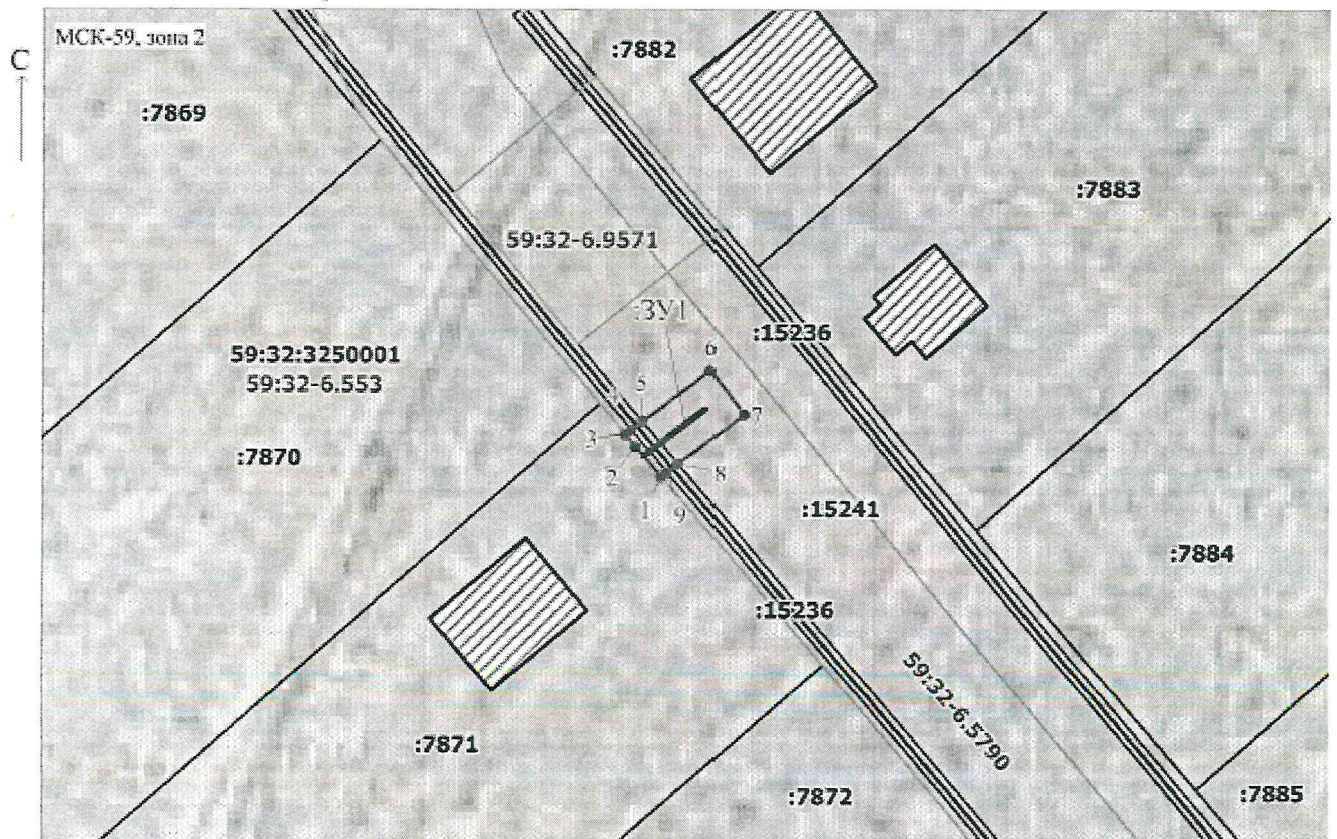
От точки н9 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15241

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	506722.70	2211693.23	0.1
2	506724.87	2211691.40	0.1
3	506725.77	2211690.64	0.1
4	506726.08	2211691.06	0.1
5	506726.69	2211691.86	0.1
6	506730.38	2211696.75	0.1
7	506727.18	2211699.17	0.1
8	506723.62	2211694.45	0.1
9	506723.01	2211693.65	0.1
1	506722.70	2211693.23	0.1

Условные обозначения:

- :3У1 - Проектные границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :7871 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

- Проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала
- Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН



Масштаб 1:500